



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 9545/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1312269/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Martina Grünerová
236 002 736
Počet listů/příloh: - / 1
Datum:
06.01.2026

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Hlavnímu městu Praze (dále jen „**HMP**“), byla na hlavní podatelnu MHMP doručena dne 15.12.2025 datovou zprávou Vaše žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZSPI**“), v níž se domáháte poskytnutí informací k užívání pozemku parcel.č. 4381/10, k.ú. Žižkov, který je ve vlastnictví HMP, vlastníkem stavby č.p. 2752 na pozemku umístěné, a to zejména:

- Je či bylo v minulosti za tento pozemek hrazeno vlastníkem stavby nějaké nájemné? Pokud ano, kdy a v jaké výši? Postačí mi informace od roku 2018 dosud.
- Byla uzavřena v této souvislosti s vlastníkem stavby nájemní smlouva (na základě níž pozemek užívá) nebo rozhodnuto nějakým soudem (např. o vydání bezdůvodného obohacení)? Pokud ano, zdvořile prosím o poskytnutí smlouvy (smluv) či rozsudku (rozsudků).

V návaznosti na dopis povinného subjektu č.j. MHMP 1319908/2025 ze dne 16.12.2025 ve věci Prodloužení lhůty k vyřízení žádosti o informace podle ustanovení § 14 odst. 7 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám **povinný subjekt k požadované informaci sděluje následující:**

- Na pozemek parcel.č. 4381/10, k.ú. Žižkov, je uzavřena nájemní smlouva od roku 2012 na dobu neurčitou.
Níže je uveden rozpis částek, které byly nájemci fakturovány:
2018 – 29 088 Kč
2019 – 29 088 Kč
2020 – 29 901 Kč
2021 – 30 858 Kč
2022 – 32 031 Kč
2023 – 36 868 Kč
2024 – 40 813 Kč

Aktuálně TSK řeší upomínky na platby nájemného (dlužná částka přesahuje 59 tisíc Kč).
Nezaplatí-li nájemce dle upomínky, bude předáno k vymáhání soudní cestou.

- Na pozemek parcel.č. 4381/10, k.ú. Žižkov, je s nájemcem stavby č.p. 2752 uzavřena Nájemní smlouva č. 1/12/3600/004, kterou Vám v příloze předáváme v anonymizované podobě.

Ing. Nikola Patová

pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem

v z. Ing. Renáta Šimková

vedoucí oddělení využití a správy objektů
podepsáno elektronicky

Příloha: Nájemní smlouva č. 1/12/3600/004